



TERVISEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Sakala tn 1
70101, Viiratsi alevik, Viljandimaa

Teie 13.05.2026 nr 2611201/11092

Meie 21.05.2026 nr 9.3-1/26/3929-2

**Terviseohutuse hinnang
ehitusprojektile aadressile Viljandi
maakond, Viljandi vald, Viiratsi alevik,
Lastekodu tn 6/2 (Päevahoid)**

Viljandi Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Hoolekandekeskuse sotsiaalmaja ümberehituse projekt
päevahoiu majaks
Ehitise aadress: Lastekodu 6/2, Viiratsi, Viljandi vald, Viljandi mk
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Viljandi Vallavalitsus, Sakala tn 1, Viiratsi vald, Viljandimaa
Projekteerija nimi: EKELIS PROJEKT OÜ Arhitektuuribüroo

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervishoiu seadus;
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 62 „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuste osutamisel“;
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 „Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogia ministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☐ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded1“;
- ☐ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☐ EVS 906:2018 Mitteleluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☐ EVS-EN 17037:2019+A1:2021/AC:2022 Päevavalgus hoonetes;
- ☐ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☐ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☐ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Viljandi Hoolekandekeskuse sotsiaalmaja ümberehituse päevahoiu majaks raames on kavandatud:

- Muuta Lastekodu 6/2 esimese korruse ruumid ligipääsetavaks liikumispuuetega inimestele rajades selleks kaldtee ning täiendava sissepääsu.
- Ehitatakse ümber vastuvõturuumi tualettruum, invanõuetele vastavaks.
- Projekteeritud hoone ja olemasoleva kuuri vaheline ala kaetakse tänavakivi sillutisega.
- Kavandatakse 1 invaparkla koht.
- Lastkodu 6 ning Lastekodu 6/2 hoonete vahelise ala ette on kavandatud piirdeaed ja automaatselt avanev auto- liugvärav koos jalgväravaga.

Terviseohutuse hinnang: Projekti seletuskirja tuleb lisada normdokumentide alla ja teenuse pakkumisel arvestada sotsiaalministri 12.11.2025 määrust nr 62 „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuste osutamisel“.

Otsus: Hoolekandekeskuse sotsiaalmaja ümberehituse projekt päevahoiu majaks on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSTEGA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane 58225415
Aira.Varblane@terviseamet.ee